



PRESIDENCIA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

ACTA DE SESIÓN DE CABILDO.

Decima primera sesión Extraordinaria de Cabildo que se celebra en el salón de cabildos en la Oficina de Despacho declarado como recinto Oficial alterno al Palacio Municipal del Municipio de Ahuehuetitla, del Estado Libre y Soberano de Puebla, siendo las 10 horas con 05 minutos del día 05 de Octubre de 2023, reunidos los ciudadanos:

- C. Mtra. Yazmin Castillo Onofre, Presidenta Municipal Constitucional;
- C. Jimmy Calixto Navarrete, Regidor de Gobernación, Justicia, Seguridad Pública y Protección Civil;
- C. Yomira Marmolejo Calixto, Regidora de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal;
- C. Dolores Marmolejo Rodríguez, Regidora de Desarrollo Urbano, Ecología, Medio Ambiente, Obras y Servicios Públicos;
- C. Uriel Bravo Vaquero, Regidor de Industria, Comercio, Agricultura y Ganadería;
- C. Minbe Ocotlán Ariza Vaquero, Regidora de Salubridad y Asistencia Pública;
- C. Aaron Calixto Martínez, Regidor de Educación Pública, Actividades Culturales, deportivas y Sociales;
- C. José Crecenciano Balbuena Ortega, Regidor de Igualdad de Género; y
- C. Enrique Guerrero Hernández, Síndico Municipal.

Así como la Ciudadana Criselda Lozano Bravo, Secretaria del Ayuntamiento.

Con fundamento en los Artículos 70, 71, 73, 74, 75, 76, 77 de la Ley Orgánica Municipal, la presente Sesión Extraordinaria de Cabildo, los asuntos que la motivan son contenidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista de asistencia.
2. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.
3. Aprobación del orden del día.
4. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de la Ley de Ingresos del Municipio de Ahuehuetitla, Puebla, para el ejercicio fiscal 2024.
5. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelo Urbanos, Suburbanos y Rústicos; así como de los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, para el Municipio de Ahuehuetitla Puebla.
6. Cierre de la Sesión.

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA.

Toma la palabra la Ciudadana Mtra. Yazmin Castillo Onofre, Presidenta Municipal, manifestando: Bienvenidos Señoras y Señores Miembros del Honorable Cabildo Municipal Constitucional,



REGIDURÍA DE
SALUBRIDAD
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



REGIDURÍA DE
COMERCIO Y
AGRICULTURA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



SECRETARÍA GENERAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



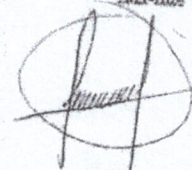
REGIDURÍA DE
HACIENDA
PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



REGIDURÍA DE
GOBERNACIÓN
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



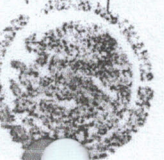
REGIDURÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

AARON CALIXTO



REGIDURÍA DE
OBRAS Y SERVICIOS
PÚBLICOS
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



REGIDURÍA DE
IGUALDAD DE GÉNERO
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



INDICATURA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



PRESIDENCIA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

agradezco su presencia para celebrar esta Sesión Extraordinaria de Cabildo. Instruyo a la Secretaria del Ayuntamiento inicie el desahogo del Orden del Día.

PRIMERO. Pase de lista de asistencia.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Procedo al pase de lista de asistencia:

- C. Mtra. Yazmin Castillo Onofre, Presidenta Municipal; **PRESENTE.**
- C. Jimmy Calixto Navarrete, Regidor de Gobernación, Justicia, Seguridad Pública y Protección Civil; **PRESENTE.**
- C. Yomira Marmolejo Calixto, Regidora de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal; **PRESENTE.**
- C. Dolores Marmolejo Rodríguez, Regidora de Desarrollo Urbano, Ecología, Medio Ambiente, Obras y Servicios Públicos; **PRESENTE.**
- C. Uriel Bravo Vaquero, Regidor de Industria, Comercio, Agricultura y Ganadería; **PRESENTE.**
- C. Minbe Ocotlán Ariza Vaquero, Regidora de Salubridad y Asistencia Pública; **PRESENTE.**
- C. Aaron Calixto Martínez, Regidor de Educación Pública, Actividades Culturales, deportivas y Sociales; **PRESENTE.**
- C. José Crencenciano Balbuena Ortega, Regidor de Igualdad de Género; **PRESENTE.**
- C. Enrique Guerrero Hernández, Síndico Municipal; **PRESENTE** y
- C. Criselda Lozano Bravo, Secretaria del Ayuntamiento, **PRESENTE.**

SEGUNDO. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta:

En términos del artículo 76 y 138 fracción IV de la Ley Orgánica Municipal, en correlación al punto inmediato anterior, se tiene la asistencia de la Presidenta Municipal y quien preside esta Sesión Extraordinaria de Cabildo, así como 7 Regidores, el Síndico Municipal, y la Secretaria del Ayuntamiento.

Se declara que existe Quórum Legal para Sesionar Válidamente.

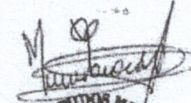
TERCERO. Aprobación del orden del día.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Procedo a dar lectura al Orden del día en los siguientes términos:

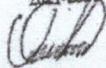
1. Pase de lista de asistencia.
2. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.
3. Aprobación del orden del día.
4. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de la Ley de Ingresos del Municipio de Ahuehuetitla, Puebla, para el ejercicio fiscal 2024.
5. Análisis, Discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelo Urbanos, Suburbanos y Rústicos; así como de los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, para el Municipio de Ahuehuetitla, Puebla.



REGIDURÍA DE
SALUBRIDAD
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



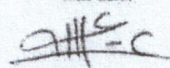
REGIDURÍA DE
COMERCIO Y
AGRICULTURA
AHUEHUETITLA, PU
2021-2024



SECRETARÍA GENI
AHUEHUETITLA,
2021-2024



REGIDURÍA DE
HACIENDA
PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



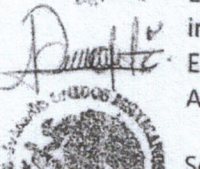
REGIDURÍA DE
GOBERNACIÓN
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



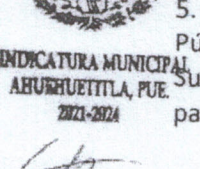
REGIDURÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



REGIDURÍA DE
OBRAS Y SERVICIOS
PÚBLICOS
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



REGIDURÍA DE
IGUALDAD DE GÉNERO
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



REGIDURÍA DE
GOBERNACIÓN
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



6. Cierre de la Sesión.

PRESIDENCIA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 92 fracción III de la Ley Orgánica Municipal, se pone a consideración para ejercer la facultad de deliberación y decisión por ser un asunto de competencia del Ayuntamiento. No habiendo intervención por parte de los Miembros del Cabildo, se somete a votación: Resultando, aprobado por **unanimidad** el Orden del Día.

CUARTO. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Ahuehuetitla, Puebla, para el ejercicio fiscal 2024.

En el uso de la palabra la Ciudadana Mtra. Yazmin Castillo Onofre Presidenta Municipal, manifiesta:

La suscrita Ciudadana Mtra. Yazmin Castillo Onofre Presidenta Municipal y la Ciudadana Yomira Marmolejo Calixto, Regidora y Miembro de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 63 fracción IV, 64, 103 y 105 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 78 fracción VIII, 79, 91 fracción LII, 92 fracción III, 94 y 96 fracción II de la Ley Orgánica Municipal y 1 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado Libre y Soberano de Puebla, hacemos la propuesta formal con el documento que contiene la Iniciativa de Ley de ingresos para su análisis, discusión y aprobación; mismo que ha sido entregado a los Miembros del Ayuntamiento en forma previa a la celebración de la presente Sesión Extraordinaria de Cabildo, en copia certificada por la Secretaria del Ayuntamiento, para su análisis respectivo. Anexando a la presente Acta de Sesión Extraordinaria de Cabildo, Copia Certificada por la Secretaria del Ayuntamiento del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Ahuehuetitla, Puebla, para el ejercicio fiscal 2024.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Se somete a Derecho de Deliberación y Decisión este punto del Orden del Día.

El Ciudadano Enrique Guerrero Hernández, Síndico Municipal, manifiesta: Del análisis al Dictamen que presenta la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Ahuehuetitla, Puebla, para el ejercicio fiscal 2024, se advierte que está apegado conforme al proceso reglamentario y conforme a las bases normativas para el ejercicio de las facultades reglamentarias del Ayuntamiento establecidas en la Ley Orgánica Municipal; por lo que es procedente su aprobación por los Miembros del Ayuntamiento.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: No habiendo más intervenciones por los Miembros de este Honorable Cabildo, procedo a recabar la votación correspondiente. Resultando: Aprobado por **unanimidad de los Miembros del H. Ayuntamiento presentes en este acto.**

Una vez deliberado y decidido, y con ello aprobado el acuerdo de los miembros de este Honorable Ayuntamiento el proyecto de "**Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio para el ejercicio fiscal de 2024**", con fundamento en los artículos 50 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 78 fracción VIII y 91 fracción LII de la Ley Orgánica Municipal, se instruye a la Presidenta Municipal para que envíe al Ejecutivo del Estado la presente Iniciativa de Ley, para que por su conducto se remitan al Honorable Congreso del Estado para su estudio, discusión y en su



REGIDURÍA DE
SALUBRIDAD
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



REGIDURÍA DE
COMERCIO Y
AGRICULTURA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



SECRETARÍA GENE
AHUEHUETITLA, PU
2021-2024

[Signature]



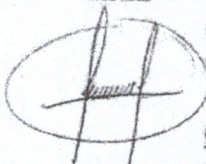
REGIDURÍA DE
HACIENDA
PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



REGIDURÍA D
GOBERNACIÓN
AHUEHUETITLA,
2021-2024

[Signature]



REGIDURÍA DE
EDUCACIÓN
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



REGIDURÍA DE
OBRAS Y SERVICIOS
PÚBLICOS
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



REGIDURÍA DE
CALIDAD DE VIDA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



INDICATURA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



PRESIDENCIA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

caso, aprobación correspondiente y se ordena dar seguimiento a la Ley de Ingresos, ejercicio fiscal 2024, hasta su publicación en el Periódico Oficial del Estado, a fin de que reúna los requisitos de validez, vigencia y legalidad, en términos del artículo 88 de la Ley Orgánica Municipal.

QUINTO. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la "Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio".

En el uso de la palabra la Ciudadana Mtra. Yazmin Castillo Onofre Presidenta Municipal Constitucional, manifiesta:

La suscrita Ciudadana Mtra. Yazmin Castillo Onofre Presidenta Municipal y la Ciudadana C. Yomira Marmolejo Calixto Regidora de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 63 fracción IV, 64, 103 y 105 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 78 fracción VIII, 79, 91 fracción LII, 92 fracción III, 94 y 96 fracción II de la Ley Orgánica Municipal y 1 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado Libre y Soberano de Puebla, hacemos la propuesta formal con el documento que contiene el Dictamen para su análisis, discusión y aprobación; mismo que ha sido entregado a los Miembros del Ayuntamiento en forma previa a la celebración de la presente Sesión Extraordinaria de Cabildo, en copia certificada por la Secretaria del Ayuntamiento, para su análisis respectivo. Anexando a la presente Acta de Sesión Extraordinaria de Cabildo, Copia Certificada por la Secretaria del Ayuntamiento del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la "Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio".

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Se somete a Derecho de Deliberación y de Decisión este punto del Orden del Día.

El Ciudadano Enrique Guerrero Hernández, Síndico Municipal, manifiesta: Del análisis al Dictamen que presenta la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Ahuehuetitla, Puebla, para el ejercicio fiscal 2024, se advierte que está apegado conforme al proceso reglamentario y conforme a las bases normativas para el ejercicio de las facultades reglamentarias del Ayuntamiento establecidas en la Ley Orgánica Municipal; por lo que es procedente su aprobación por los Miembros del Ayuntamiento.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: No habiendo más intervenciones por los Miembros de este Honorable Cabildo, procedo a recabar la votación correspondiente. Resultando: Aprobado por unanimidad de los Miembros del H. Ayuntamiento presentes en este acto.

Una vez deliberado y decidido, y con ello aprobado el acuerdo de los miembros de este Honorable Ayuntamiento, el Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la "Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, en el Municipio", con fundamento en los artículos 50 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 78 fracción VIII y 91 fracción LII de la Ley Orgánica Municipal, se instruye al C. Presidente Municipal para que envíe al Ejecutivo del Estado, la presente Zonificación Catastral y de Valores



REGIDURÍA DE
SALUBRIDAD
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



REGIDURÍA DE
COMERCIO Y
AGRICULTURA
AHUEHUETITLA, PUE.



SECRETARÍA GENERAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



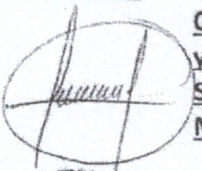
REGIDURÍA DE
HACIENDA
PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



REGIDURÍA DE
GOBERNACIÓN
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



PRESIDENCIA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

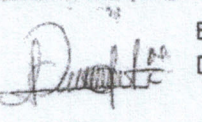


REGIDURÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

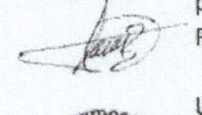
ARON CALIXTO



REGIDURÍA DE
OBRAS Y SERVICIOS
PÚBLICOS
AHUEHUETITLA, PUE.



REGIDURÍA DE
IGUALDAD DE GÉNERO
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



SINDICATURA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



REGIDURÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



REGIDURÍA DE
CALIDAD DE VIVIENDA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



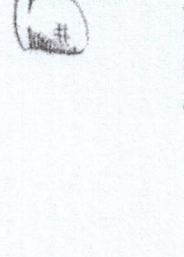
SINDICATURA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



REGIDURÍA DE
SALUD
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



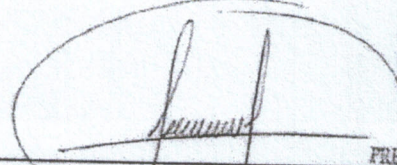
SECRETARÍA GENERAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio, para que por su conducto se remitan al Honorable Congreso del Estado para su estudio, discusión y en su caso, aprobación correspondiente y se ordena dar seguimiento a la Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio, hasta su publicación en el Periódico Oficial del Estado, a fin de que reúna los requisitos de validez, vigencia y legalidad, en términos del artículo 88 de la Ley Orgánica Municipal.

SEXTO. Cierre de la Sesión.

La Ciudadana Mtra. Yazmin Castillo Onofre Presidenta Municipal manifiesta: No habiendo otro asunto que tratar, se da por finalizada la presente Sesión de Cabildo *Extraordinaria* levantándose la presenta Acta para constancia, siendo las 12 horas con 00 minutos, del mismo día de su inicio, firmando de conformidad al calce los que en ella intervinieron, para los fines legales a que haya lugar. La Secretaria del Ayuntamiento quien actúa y da fe.


C. Yazmin Castillo Onofre
Presidenta Municipal.

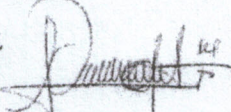
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE
GOBERNACIÓN
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



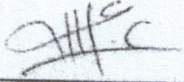
C. Jimmy Calixto Navarrete
Regidor de Gobernación, Justicia, Seguridad
Pública y Protección Civil.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE
OBRAS Y SERVICIOS
PÚBLICOS
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



C. Dolores Marmolejo Rodríguez
Regidora de Desarrollo Urbano, Ecología, Medio
Ambiente, Obras y Servicios Públicos.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE
HACIENDA
PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



C. Yomira Marmolejo Calixto
Regidora de Patrimonio y Hacienda Pública
Municipal.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE
COMERCIO Y
AGRICULTURA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



C. Uriel Bravo Vaquero
Regidor De Industria, Comercio, Agricultura Y
Ganadería.



PRESIDENCIA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.

[Signature]



REGIDURÍA DE
OBRAS Y SERVICIOS
PÚBLICOS
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



REGIDURÍA DE
COMERCIO Y
AGRICULTURA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024



REGIDURÍA DE
HACIENDA
PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



REGIDURÍA DE
GOBERNACIÓN
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]



REGIDURÍA DE
SALUBRIDAD
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]
C. Minbe Ocotlán Ariza Vaquero
Regidora de Salubridad y Asistencia Pública.



REGIDURÍA DE
IGUALDAD DE GÉNERO
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]
C. José Crecenciano Balbuena Ortega
Regidor de Igualdad de Género.



SECRETARÍA GENERAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]
C. Criselda Lozano Bravo
Secretaria del Ayuntamiento.



REGIDURÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]
ARON CALIXTO

C. Aaron Calixto Martínez
Regidor de Educación Pública y Actividades
Culturales, Deportivas y Sociales.



SINDICATURA MUNICIPAL
AHUEHUETITLA, PUE.
2021-2024

[Signature]
C. Enrique Guerrero Hernández
Síndico Municipal.